

Usnesení
73. schůze rady městského obvodu
konané dne 08.01.2018

čís. 2517/RMOB-MH/1418/73
-
2546/RMOB-MH/1418/73

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

Mgr. Patrik Hujdus
1. místopředseda městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 08.01.2018

| Číslo usnesení | Materiál | Název |
|----------------------|------------------|---|
| 2517/RMOB-MH/1418/73 | OF/RMOB/0001/18 | Rozpočtová opatření |
| 2518/RMOB-MH/1418/73 | OSP/RMOB/0018/17 | Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou |
| 2519/RMOB-MH/1418/73 | OSP/RMOB/0017/17 | Návrh na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytování stravovacích služeb ev. č. S 0208/2013/POS |
| 2520/RMOB-MH/1418/73 | OHC/RMOB/0003/18 | Návrh na udělení souhlasu vlastníka (oprávněného správce) nemovitosti s umístěním kamery a potřebného telekomunikačního zařízení |
| 2521/RMOB-MH/1418/73 | OHC/RMOB/0002/18 | Návrh plánů veřejnosprávních kontrol na rok 2018 |
| 2522/RMOB-MH/1418/73 | OHC/RMOB/0004/18 | Žádost o souhlas s čerpáním finančních prostředků z rezervního fondu |
| 2523/RMOB-MH/1418/73 | OHC/RMOB/0005/18 | Žádost o náhradu škody |
| 2524/RMOB-MH/1418/73 | OHC/RMOB/0006/18 | Změna termínů úkolů z RMOB |
| 2525/RMOB-MH/1418/73 | OMH/RMOB/0001/18 | Návrh Dodatku č.4 |
| 2526/RMOB-MH/1418/73 | OM/RMOB/0277/17 | Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. U Dvoru |
| 2527/RMOB-MH/1418/73 | OM/RMOB/0282/17 | Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Fr. Šrámka |
| 2528/RMOB-MH/1418/73 | OM/RMOB/0280/17 | Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Baarova |
| 2529/RMOB-MH/1418/73 | OM/RMOB/0281/17 | Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Baarova |
| 2530/RMOB-MH/1418/73 | OM/RMOB/0275/17 | Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená |
| 2531/RMOB-MH/1418/73 | OM/RMOB/0276/17 | Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená |

| | | |
|----------------------|-----------------|--|
| 2532/RMOB-MH/1418/73 | OM/RMOB/0278/17 | Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená |
| 2533/RMOB-MH/1418/73 | OM/RMOB/0279/17 | Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená |
| 2534/RMOB-MH/1418/73 | OM/RMOB/0283/17 | Návrh na ukončení smlouvy o nájmu pozemku dohodou a uzavření smlouvy o nájmu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická - E. E. |
| 2535/RMOB-MH/1418/73 | OM/RMOB/0284/17 | Návrh na ukončení smlouvy o nájmu pozemku dohodou a uzavření smlouvy o nájmu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická - J. P. |
| 2536/RMOB-MH/1418/73 | OM/RMOB/0285/17 | Nabídka na využití předkupního práva ke koupi stavby v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Výstavní-Zelená - J. C. |
| 2537/RMOB-MH/1418/73 | OM/RMOB/0286/17 | Návrh na ukončení smlouvy o nájmu pozemku dohodou a uzavření smlouvy o nájmu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická - A. K. |
| 2538/RMOB-MH/1418/73 | OM/RMOB/0290/17 | Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava |
| 2539/RMOB-MH/1418/73 | OM/RMOB/0287/17 | Návrh na ukončení smlouvy o nájmu pozemku dohodou a uzavření smlouvy o nájmu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická - D. J. |
| 2540/RMOB-MH/1418/73 | OM/RMOB/0288/17 | Zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Nájemnická – Česká telekomunikační infrastruktura a.s. |
| 2541/RMOB-MH/1418/73 | OM/RMOB/0289/17 | Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Zelená – ČEZ Distribuce, a. s. |
| 2542/RMOB-MH/1418/73 | OM/RMOB/0292/17 | Návrh na podání žádosti RM o vydání souhlasu k bezúplatnému nabytí části pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. Varšavská – Čárka Varšavská s.r.o. |

| | | |
|----------------------|------------------|---|
| 2543/RMOB-MH/1418/73 | OM/RMOB/0001/18 | Návrh na nabytí pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Výstavní – M. D. |
| 2544/RMOB-MH/1418/73 | OB/RMOB/0279/17 | Žádosti o pronájem konkrétního bytu - Fráni Šrámka |
| 2545/RMOB-MH/1418/73 | OB/RMOB/0002/18 | Žádost o ukončení společného nájmu bytu – uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě |
| 2546/RMOB-MH/1418/73 | OHC/RMOB/0007/18 | Změna termínu schůze RMOB |

Materiály, které byly staženy :

| Materiál | Název |
|-----------------|--|
| OB/RMOB/0001/18 | Návrh na uzavření Dodatku k Nájemní smlouvě |

OF/RMOB/0001/18
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 2517/RMOB-MH/1418/73
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

toto rozpočtové opatření:

1. zvýší se

§ 6118 - volba prezidenta ČR, pol. 5424 - náhrady mezd v době nemoci,
ORJ 12, ÚZ 98008

o 4.000 Kč

sníží se

§ 6118 - volba prezidenta ČR, pol. 5021 - ostatní osobní výdaje,
ORJ 12, ÚZ 98008

o 4.000 Kč

2) **ukládá**

odboru finančnímu realizovat schválené rozpočtové opatření

Vyřizuje: Ing. Radomír Michniak, Ph.D.,
vedoucí odboru finančního

T: 22.01.2018

OSP/RMOB/0018/17

Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 2518/RMOB-MH/1418/73

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou

2) **rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu s XXXXXXXXXXXXXXXX nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt
XX, k bytu č. 23 v domě s pečovatelskou
službou, na ul. Novoveská 1168/14, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do
31.01.2020, výše základního nájemného 808,80 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 26.01.2018

OSP/RMOB/0017/17

Návrh na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytování stravovacích služeb ev. č. S 0208/2013/POS

Usnesení číslo: 2519/RMOB-MH/1418/73

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru sociální péče na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytování stravovacích služeb ev. č. S 0208/2013/POS ze dne 30.08.2013
- 2) **rozhodla**
uzavřít Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytování stravovacích služeb ev. č. S 0208/2013/POS ze dne 30.08.2013, s Martinem Juráškem, se sídlem 794 01 Krasov 184, IČ 44182686, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru sociální péče připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Marcela Kočová,
vedoucí odboru sociální péče

T: 26.01.2018

OHC/RMOB/0003/18

Návrh na udělení souhlasu vlastníka (oprávněného správce) nemovitosti s umístěním kamery a potřebného telekomunikačního zařízení

Usnesení číslo: 2520/RMOB-MH/1418/73

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti OVANET a.s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 258 57 568, o vydání souhlasu s umístěním kamery a potřebného telekomunikačního zařízení
- 2) **souhlasí**
s umístěním kamery a potřebného telekomunikačního zařízení na budově ve správě městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru hospodářských činností informovat žadatele o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Ing. Dana Gojná,
referent školství

T: 31.01.2018

OHC/RMOB/0002/18

Návrh plánů veřejnosprávních kontrol na rok 2018

Usnesení číslo: 2521/RMOB-MH/1418/73

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru hospodářských činností na schválení plánu veřejnosprávních kontrol prováděných odborem hospodářských činností u zřízených příspěvkových organizací v roce 2018
- 2) **schvaluje**
plán veřejnosprávních kontrol dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru hospodářských činností informovat o tomto usnesení RMOB ředitelky zřízených příspěvkových organizací

Vyřizuje: Ing. Dana Gojná,
referent školství

T: 31.01.2018

OHC/RMOB/0004/18

Žádost o souhlas s čerpáním finančních prostředků z rezervního fondu

Usnesení číslo: 2522/RMOB-MH/1418/73

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 709 84 204, o souhlas zřizovatele s uvolněním finančních prostředků z rezervního fondu ve výši cca XXX Kč na proplacení nevyčerpané dovolené
- 2) **souhlasí**
s uvolněním finančních prostředků z rezervního fondu ve výši XXX Kč za účelem vyplacení nevyčerpané dovolené za rok 2017 Bc. Žanetě Vychodilové
- 3) **ukládá**
odboru hospodářských činností informovat žadatele o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Ing. Dana Gojná,
referent školství

T: 31.01.2018

OHC/RMOB/0005/18

Žádost o náhradu škody

Usnesení číslo: 2523/RMOB-MH/1418/73

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o náhradu škody, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **konstatuje, že**

městský obvod Mariánské Hory a Hulváky nese za vznik škody odpovědnost

3) **ukládá**

odboru hospodářských činností:

1. zaslat oznámení o škodě včetně tohoto stanoviska RMOB, prostřednictvím společnosti SATUM CZECH s.r.o., České pojišťovně a.s.
2. informovat poškozeného o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Tereza Mučková, T: 31.01.2018
pověřena vedením odboru hospodářských činností

OHC/RMOB/0006/18

Změna termínů úkolů z RMOB

Usnesení číslo: 2524/RMOB-MH/1418/73

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **mění**

termín plnění úkolu z RMOB č.:

UkUsn/0908/17, (usn. 2435/RMOB-MH/1418/71)

původní T: 22.12.2017 nový T: 28.02.2018

UkUsn/1005/17, (usn. 2504/RMOB-MH/1418/46)

původní T: 29.12.2017 nový T: 21.01.2018

OMH/RMOB/0001/18
Návrh Dodatku č. 4

Usnesení číslo: 2525/RMOB-MH/1418/73
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru místního hospodářství na uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo ev. č. S/0160/2013/V, VHaZ, uzavřené se společností OVANET a.s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 258 57 568
- 2) **rozhodla**
uzavřít se společností OVANET a.s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 258 57 568 Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo ev. č. S/0160/2013/V, VHaZ, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru místního hospodářství připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 19.01.2018
vedoucí odboru místního hospodářství

OM/RMOB/0277/17
Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. U Dvoru

Usnesení číslo: 2526/RMOB-MH/1418/73
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 3257)
- 2) **rozhodla**
uzavřít s nájemcem XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 3257 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.03.2018 a ročním nájmem ve výši 920 Kč
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 28.02.2018
vedoucí odboru majetkového

4) zmocnila

místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0282/17

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Fr. Šrámka

Usnesení číslo: 2527/RMOB-MH/1418/73

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s manžely XXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 2973)

2) rozhodla

uzavřít s manžely XXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 2973 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti podílu 1900/108101 z celkové výměry 624 m² (č. jednotky 3169/926) v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.03.2018 a ročním nájmem ve výši 439 Kč

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 28.02.2018
vedoucí odboru majetkového

4) zmocnila

místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0280/17

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Baarova

Usnesení číslo: 2528/RMOB-MH/1418/73

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 1396)

2) rozhodla

uzavřít s nájemcem XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1396 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.03.2018 a ročním nájmem ve výši 760 Kč

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 28.02.2018
vedoucí odboru majetkového

4) zmocnila

místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0281/17

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Baarova

Usnesení číslo: 2529/RMOB-MH/1418/73

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 1209)

2) **rozhodla**

uzavřít s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1209 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.03.2018 a ročním nájmem ve výši 760 Kč

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 28.02.2018
vedoucí odboru majetkového

4) **zmocnila**

místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0275/17

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená

Usnesení číslo: 2530/RMOB-MH/1418/73

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX(st. p. č. 3018)

2) **rozhodla**

uzavřít s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 3018 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.03.2018 a ročním nájmem ve výši 840 Kč

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 28.02.2018
vedoucí odboru majetkového

4) zmocnila

místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0276/17

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená

Usnesení číslo: 2531/RMOB-MH/1418/73

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 2982)

2) rozhodla

uzavřít s nájemcem XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 2982 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.03.2018 a ročním nájmem ve výši 840 Kč

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 28.02.2018
vedoucí odboru majetkového

4) zmocnila

místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0278/17

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená

Usnesení číslo: 2532/RMOB-MH/1418/73

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 3119)
- 2) **rozhodla**
uzavřít s nájemcem XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 3119 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.03.2018 a ročním nájmem ve výši 720 Kč
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 28.02.2018
vedoucí odboru majetkového
- 4) **zmocnila**
místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0279/17

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená

Usnesení číslo: 2533/RMOB-MH/1418/73

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 3060)

2) **rozhodla**

uzavřít s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 3060 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.03.2018 a ročním nájmem ve výši 800 Kč

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 28.02.2018
vedoucí odboru majetkového

4) **zmocnila**

místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0283/17

Návrh na ukončení smlouvy o nájmu pozemku dohodou a uzavření smlouvy o nájmu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická - E. E.

Usnesení číslo: 2534/RMOB-MH/1418/73

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a návrh majetkového odboru na:

1. ukončení Smlouvy o nájmu pozemku, ev. č. KVR/13/2000/M, uzavřenou s XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou
2. uzavření Smlouvy o nájmu pozemku, a to dvou částí p. p. č. 181/10 zahrada o výměrách 77 m² a 148 m² (tj. celkem 225 m²) v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2) rozhodla

uzavřít s XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, trvalý pobyt
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX:

1. Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku, ev. č. KVR/13/2000/M, ke dni 31.01.2018, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
2. Smlouvu o nájmu pozemku, a to dvou částí p. p. č. 181/10 zahrada o výměrách 77 m² a 148 m² (tj. celkem 225 m²) z celkové výměry 1 202 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.02.2018 a ročním nájmem ve výši 1.125 Kč za účelem zřízení a užívání relaxační zóny, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) ukládá

majetkovému odboru připravit dohodu a smlouvu k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.01.2018
vedoucí odboru majetkového

4) zmocnila

místostarostu městského obvodu podpisem této dohody a smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0284/17

Návrh na ukončení smlouvy o nájmu pozemku dohodou a uzavření smlouvy o nájmu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická - J. P.

Usnesení číslo: 2535/RMOB-MH/1418/73

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a návrh majetkového odboru na:

1. ukončení Smlouvy o nájmu pozemku, ev. č. KVR/15/2000/M, uzavřenou s XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou
2. uzavření Smlouvy o nájmu pozemku, a to dvou částí p. p. č. 181/10 zahrada o výměrách 123,2 m² a 55,5 m² (tj. celkem 178,7 m²) v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2) rozhodla

uzavřít s XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, trvalý pobyt
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX:

1. Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku, ev. č. KVR/15/2000/M, ke dni 31.01.2018, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
2. Smlouvu o nájmu pozemku, a to dvou částí p. p. č. 181/10 zahrada o výměrách 123,2 m² a 55,5 m² (tj. celkem 178,7 m²) z celkové výměry 1 202 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.02.2018 a ročním nájmem ve výši 894 Kč za účelem zřízení a užívání relaxační zóny, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) ukládá

majetkovému odboru připravit dohodu a smlouvu k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.01.2018
vedoucí odboru majetkového

4) zmocnila

místostarostu městského obvodu podpisem této dohody a smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0285/17

Nabídka na využití předkupního práva ke koupi stavby v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Výstavní-Zelená - J. C.

Usnesení číslo: 2536/RMOB-MH/1418/73

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

nabídku XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na využití předkupního práva ke koupi stavby bez čp/če, garáže v jeho vlastnictví, stojící na pozemku st. p. č. 3143 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví SMO, svěřeného MOb MHaH, za kupní cenu ve výši 135.000 Kč, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

ZMOB nabídku nevyužít

- 3) **ukládá**
starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 08.02.2018

OM/RMOB/0286/17

Návrh na ukončení smlouvy o nájmu pozemku dohodou a uzavření smlouvy o nájmu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická - A. K.

Usnesení číslo: 2537/RMOB-MH/1418/73

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a návrh majetkového odboru na:
1. ukončení Smlouvy o nájmu pozemku, ev. č. KVR/36/2000/M, uzavřenou s XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou
 2. uzavření Smlouvy o nájmu pozemku, a to části p. p. č. 181/10 zahrada o výměře 133,95 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- 2) **rozhodla**
uzavřít s XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX:
1. Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku, ev. č. KVR/36/2000/M, ke dni 31.01.2018, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
 2. Smlouvu o nájmu pozemku a to části p. p. č. 181/10 zahrada o výměře 133,95 m² z celkové výměry 1 202 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.02.2018 a ročním nájmem ve výši 670 Kč za účelem zřízení a užívání relaxační zóny, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit dohodu a smlouvu k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2018

- 4) **zmocnila**
místostarostu městského obvodu podpisem této dohody a smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0290/17

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2538/RMOB-MH/1418/73

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o pronájem hrobového místa č. 990 (V/1)

- 2) **rozhodla**
uzavřít s nájemcem XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání
hrobového místa č. 990 (V/1) o výměře 4,20 m² na dobu neurčitou s tříměsíční
výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.03.2018 a ročním nájmem ve výši 294 Kč

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB
a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 28.02.2018
vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**
místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0287/17

Návrh na ukončení smlouvy o nájmu pozemku dohodou a uzavření smlouvy o nájmu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická - D. J.

Usnesení číslo: 2539/RMOB-MH/1418/73

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a návrh majetkového odboru na:

1. ukončení Smlouvy o nájmu pozemku, ev. č. S/0121/2013/M, uzavřenou s XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou
2. uzavření Smlouvy o nájmu pozemku, a to části p. p. č. 181/10 zahrada o výměře 64,8 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2) rozhodla

uzavřít s XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX:

1. Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku ev. č. S/0121/2013/M, ke dni 31.01.2018, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
2. Smlouvu o nájmu pozemku a to části p. p. č. 181/10 zahrada o výměře 64,8 m² z celkové výměry 1 202 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.02.2018 a ročním nájmem ve výši 324 Kč za účelem zřízení a užívání relaxační zóny, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) ukládá

majetkovému odboru připravit dohodu a smlouvu k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.01.2018
vedoucí odboru majetkového

4) zmocnila

místostarostu městského obvodu podpisem této dohody a smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0288/17

Zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Nájemnická – Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Usnesení číslo: 2540/RMOB-MH/1418/73

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ 040 84 063, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti Slezskomoravské telekomunikace Opava spol. s r.o.

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost – k částem pozemků st. p. č. 959 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 948, p. p. č. 181/10 zahrada a p. p. č. 181/14 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem zřízení, provozování a udržování vedení podzemního a vnitřního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě v těchto pozemcích a budově v rámci stavby „11010-058104 CG5M_OS_OSYNJ_OK“, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2228-614/2017 a technickými zákresy na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 34.400 Kč + DPH v zákonné výši a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ 040 84 063, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 23.02.2018

OM/RMOB/0289/17

Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Zelená – ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 2541/RMOB-MH/1418/73

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 247 29 035, o zřízení věcného břemene – služebnosti – k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 1093 ostatní plocha, ostatní zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení podzemního kabelového vedení NN a VN v tomto pozemku, uloženého v rámci stavby „Ostrava, Zelená, SMO-MO“ jeho provozování a udržování v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2261-1037/2017 na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 7.600 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 247 29 035, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 16.02.2018

OM/RMOB/0292/17

Návrh na podání žádosti RM o vydání souhlasu k bezúplatnému nabytí části pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. Varšavská – Čárka Varšavská s.r.o.

Usnesení číslo: 2542/RMOB-MH/1418/73

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) doporučuje

ZMOB požádat RM o vydání souhlasu k bezúplatnému nabytí části pozemku p. p. č. 388/79 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1144 m², nově označeného dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 1891-50/2017 jako p. p. č. 388/79 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1005 m², včetně součástí a příslušenství (zpevněného povrchu), v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, z vlastnictví společnosti Čárka Varšavská s.r.o., se sídlem Varšavská 1583/99, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČO 017 53 321, do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, IČO 00845451, ev. č. 10

2) ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 08.02.2018

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.01.2018

OB/RMOB/0002/18

**Žádost o ukončení společného nájmu bytu – uzavření Dodatku č. 3 k
Nájemní smlouvě**

Usnesení číslo: 2545/RMOB-MH/1418/73

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o ukončení společného nájmu bytu podle § 2270 odst. 1 občanského zákoníku
- 2) **rozhodla**
o uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě – ukončení společného nájmu bytu podle § 2270 odst. 1 občanského zákoníku s XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a XXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 3, velikosti 2+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2440/10, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 3.364 Kč, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 17.01.2018

OHC/RMOB/0007/18

Změna termínu schůze RMOB

Usnesení číslo: 2546/RMOB-MH/1418/73

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **mění**
termín konání 74. schůze RMOB ze 22.01.2018 (pondělí) na 23.01.2018 (úterý)